

## Local commercial , 94 m2, Rouen au centre ville (76000) en France

Annonce **C1287433** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rouen (76000) : A louer local commercial de 94 m2.

Activité tout commerce.

Idéalement placé en centre-ville.

D'une surface de vente 30 m2, une arrière-boutique, comprenant chambre froide et laboratoire de préparation.

Cuisine avec extraction, réserve/ cave de 25 m2.

Stationnement et commerces à proximité.

Loyer mensuel : 800 € HT/ HC.

Provision charges : 100 €/ mois.

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.

Honoraires d'agence à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**