

## Restaurant, Nice (06000) en France

Annonce **C1287391** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nice (06000) : A vendre restaurant traditionnelle dans un emplacement touristique n°1 dans la vieille ville.

- Véritable institution non personnalisée.
- Potentiel de développement et de modernisation.
- CA HT moyen 3 derniers années : 1 150 000 €.
- 3 baux commerciaux pour un loyer mensuel total de 5 000 €.
- 120 places assises dont 60 en terrasse.
- Extraction aux normes.
- Four a pizza au feu de bois.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 150 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **848 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**