

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1287388** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux situé en emplacement n° 1 dans une ville dynamique.

- Stationnement à proximité.
- Logement de fonction.
- Terrasse.
- Fermé le dimanche + 5 semaines de congés annuels.
- Beaux volumes bière et café.
- Chiffre d'affaires HT : 580 000 €.
- Commissions : 176 000 €.
- EBER : 210 000 €.
- Prix de vente : 850 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA 580 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **923 656 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**