

Commerce alimentaire - détail et demi-gros en Rhône-Alpes en France

Annonce **C1287371** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Rhône-Alpes : A vendre un commerce alimentaire situé à proximité d'une route départementale très passante, au cœur d'une communauté de communes de 60 000 habitants.

Fruits - légumes, épicerie, crèmerie, cave, produits locaux, fruits secs.

Surface de vente de 450 m² avec réserve-bureaux de 300 m².

Commerce et matériel en parfait état. Nombreuses possibilités de parking.

Clientèle de particuliers et professionnels (demi-gros).

Ouverture 6 jours / 7.

Équipe en place et autonome.

CA HT : 1 200 000 €.

Accompagnement assuré.

Effectif :

Type de cession : Parts sociales.

Prix souhaité : 230 000 € FAI.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 750 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Un établissement en parfait état.

Loyer mensuel : 7 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
1 240 000 € (HT)	1 240 000 € (HT)	1 450 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
100 000 € (HT)	40 000 € (HT)	-50 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
4 € (HT)	4 € (HT)	4 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **230 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **75 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.