

## Salon de thé et petite restauration dans un quartier animé ,, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1287336** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé avec petite restauration idéalement situé dans un quartier animé, recherché et prisé.

Le local, d'une surface commerciale d'environ 54 m2, est équipé d'une extraction, permettant d'accueillir toutes activités de petite restauration.

Terrasse possible pour développer encore le potentiel de l'affaire.

Prix de vente : 84 000 € TTC H.A.I.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 54 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 155 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**