

Terrain, 1567 m2, Chemillé-en-Anjou (49120) en France

Annonce C1287329 postée le 20/novembre/2024

Description de l'activité

À vendre, beau terrain constructible de 1567m2, idéalement situé à l'entrée du bourg de La Tourlandry commune de Chemillé en Anjou, offrant à la fois la tranquillité de la campagne et l'accès aux commodités. Ce terrain, arboré et agréable, offre une vue dégagée sur la campagne environnante. Il est à viabiliser et se trouve sur l'axe stratégique Chemillé-Cholet, dans un village avec commerces : un bar-tabac-restaurant, une coiffeuse, une boulangerie, une agence postale, une école primaire ainsi que diverses associations locales. Parfait pour construire une maison dans un cadre de vie paisible et pratique. Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite! SAS REVO IMMO - BARANGER Delphine EI - O6 65 17 76 40 - Plus d'informations sur www. revo. immo (réf. 4901049973) Agent commercial RSAC ANGERS 931 283 162 Honoraires : 7,27 % TTC inclus charge acquéreur (55 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Surface commerciale: 16 870 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 69 600 CAD (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 63 300 CAD

Montant honoraires: 10 %

Localisation

Localisation : Chemillé-en-Anjou (49120), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Chemillé-en-Anjou : 21 000 (ville)

Photos









