

Boulangerie, Pâtisserie, 144 m2, Pessac (33600) en France

Annonce **C1287326** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de pâtisserie, boulangerie à vendre. Situé sur la place principale, au coeur du Quartier de Pessac centre. le local d'une surface total de 144m2 dont environ 60m2 de surface commercial. Local en angle de bâtiment, lui offrant une visibilité optimal sur la place avec sa grande vitrine. Matériel (chambres froides climatisation) et équipe en place pour une reprise d'activité de gestion. Le loyer annuel est de 27672 € soit 2306 € par mois, TVA en sus. Le prix de cession est de 317840 € FAI. Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €**

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos
