

Boulangerie, Pâtisserie, 1560 pi2 dans le centre ville,, Pessac (33600) en France

Annonce C1287326 postée le 20/novembre/2024

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - boulangerie situé sur une place principale, au cœur d'un quartier du centre-ville.

Le local d'une surface total de 144 m2 dont environ 60 m2 de surface commerciale.

Local en angle de bâtiment, lui offrant une visibilité optimale sur la place avec sa grande vitrine.

Matériel (chambres froides climatisation).

Équipe en place pour une reprise d'activité de gestion.

Le loyer annuel est de 27672 € soit 2306 € par mois, TVA en sus.

Le prix de cession est de 317840 € FAI.

Surface commerciale: 650 pi²

Surface totale: 1 560 pi²

Loyer mensuel: 3 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **521 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.