

## Bar, Tabac, Loto, PMU dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1287290** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre bar, tabac, loto, PMU, situé dans le Pays d'Auge, au cœur du bourg.

Emplacement central, tous commerces, avec une architecture typique.

- Bonne clientèle agréable.
- Logement sur place.
- Affaire de caractère.
- Fermé 2 après-midi hebdomadaire + 2 semaines de fermeture et 3 semaines de remplacement.
- Stationnement facile.
- Une terrasse.

**Loyer mensuel : 1 212 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	260 000 EUR
EBE en 2023	123 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **446 696 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**