

Restaurant, thème en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1287275** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Vente d'un établissement au concept original et nouveau sous licence de marque.

Les futurs exploitants seront formés et encadrés afin de respecter le concept (contrat de 5 ans).

Surface d'exploitation d'environ 80 m² avec une petite terrasse.

Le taux de marge affiché de 59% est perfectible.

L'affaire est livrée clés en mains.

Idéal pour un jeune couple de restaurateurs.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	393 000 EUR
EBE en 2024	86 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	240 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	96 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.