

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1287265** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

A reprendre atreyant fonds de commerce de restaurant-bar au coeur d'une petite ville. Salle de restaurant de 40 couverts avec bar-comptoir. Terrasse de 60 places. Salle additionnelle de 70 couverts pour accueillir groupes/banquets. Licence IV. Affaire tenue depuis 12 ans. Faible loyer de 725 /mois. C. A HT 2022-2023: 300K. E. B. E. R: 75K... Excellent rapport qualité/prix de vente. Idéal pour 1 couple d'associés pour continuer à l'identique ou créer un concept de restaurant-pizzeria (manquante dans la ville).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 753 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	294 000 EUR
EBE en 2023	75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 400 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.