

Local commercial , 7912 m2, Billère (64140) en France

Annonce **C1287227** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

CBRE IPC vous propose à la vente sur la commune de LONS, un entrepôt dans la zone TECHNORD. Le bien bénéficie d'une surface approximative de 7 912.30m2 environ sur plusieurs parcelles représentant une surface totale de 32 083m2 environ. Le bâtiment se compose de bureaux en R+1 pour une surface de m2 environ, de locaux sociaux pour une surface de m2 et bénéficie d'ateliers, zone de stockage et locaux techniques pour m2 environ. Le site permet également d'avoir du stockage extérieur ou possibilité d'aménagement. Facilement accessibleParkingsGrande surface extérieureDossier complet sur demande. A étudier sans délaisNet VendeurHonoraires : 5 % H. T. du prix de vente Hors Droits à la charge de l'acquéreurLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. FL

Surface commerciale : 7 912 m²

Surface totale : 7 912 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 353 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Billère (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Billère : **13 261 (ville)**

Photos
