

Local commercial , 38 m2, Versailles au cœur d'un quartier dynamique (78000) en France

Annonce **C1287195** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local de 38 m2 situé au cœur d'un quartier dynamique.

Lors de l'acquisition, il sera établi un nouveau bail commercial 3/6/9 tous commerces sauf nuisances.

Prix de cession : 21.600 €, honoraires à la charge du vendeur.

Dépôt de garantie de 6 mois : 7 800 €.

Loyer mensuel : 1 300 € HT HC payable trimestriellement en avance soit 3 900 € HT HC par trimestre.

Charges mensuelles : 90 €.

Surface commerciale : 38 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **21 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.