

## Local commercial , 56 m2, Elven (56250) en France

Annonce **C1287191** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Elven (56250) : A louer local commercial idéalement placé au cœur d'une commune dynamique du Morbihan.

Bénéficiant d'un emplacement d'angle privilégié en centre-ville.

Ce local offre une vitrine de 10 mètres linéaires, garantissant une visibilité exceptionnelle.

Situé dans un environnement commerçant attractif, il profite d'un flux constant de clientèle.

Ce local est disponible pour tous types de commerces, offrant une opportunité idéale pour développer une activité dans un cadre attractif et accessible.

Loyer : 1.100 € HT.

Honoraires de 5.000 € HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 56 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Elven (56250), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Elven : **5 194 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**