

Immeuble idéal gites/ chambres d'hôtes, Magny-Cours (58470) en France

Annonce **C1287187** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Magny-Cours (58470) : A céder immeuble de 200 m2 idéal pour faire des chambres d'hôtes/ gîtes ou bien une maison familiale 7 chambres.

Elle bénéficie d'une excellence performance énergétique.

Situé à 10 km du circuit de Magny-Cours et 6 km de Nevers.

- Au rez-de-chaussée : 1 chambre, 2 pièces, cuisine.
- Au 1er étage : 3 chambres, salle de bain, salle d'eau et WC.
- Au 2ème étage : 3 chambres dont une avec accès indépendant et bureau.
- Extérieur : Terrain 1000 m2, terrasse 50 m2, cave, dépendance.

Classification énergétique B.

Prix : 129 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **129 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Magny-Cours (58470), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Magny-Cours : **1 481 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.