

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Auray dans un quartier dynamique du centre ville (56400) en France

Annonce **C1287186** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Auray (56400) : A céder restaurant offrant un service en salle de 60 couverts ainsi que 20 places en terrasse.

Cet établissement d'environ 130 m2 comprend deux salles dont une avec un espace de service, une cuisine avec plonge, une réserve et une terrasse à l'arrière.

Situé dans un quartier dynamique du centre-ville, proche des halles et du marché.

Cette enseigne a su valoriser son emplacement.

Chiffre d'affaires : 260 000 €.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 1.430 € HT.

Ouvert tous les jours sauf le dimanche.

Cession du fonds de commerce : 132 000 € FAI, dont 10.000 € HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 420 €

#### Éléments chiffrés :

CA	260 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.