

## Local d'activité / Entrepôt, 708 m2, Mornant (69440) en France

Annonce **C1287177** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Mornant (69440) : A vendre local d'activité/ entrepôt de 708 m2 équipé d'une porte sectionnelle 4x4m situé en zone industrielle.

2 ateliers de 315 m2 et 155 m2 pour activité ou stockage + entrepôts de 60 m2 et 50 m2 dont mezzanine pour magasinage.

Hauteur sous plafond : de 4.30 m à 8 m.

2 bureaux de 10 m2.

Sanitaires privatifs.

8 places de parking extérieures.

Faibles charges et faible taxe foncière.

**Surface commerciale** : 708 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 708 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **929 250 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Mornant (69440), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Mornant : **5 621 ( sos villages )**

### Photos

---



