

## Restaurant 24 couverts avec terrasse, Paris (75015) en France

Annonce **C1287165** postée le **20/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75015) : Cession de fonds de commerce de restaurant de chef, idéal pour une première affaire.

Sur une belle surface commerciale de 52 m<sup>2</sup>, se trouve actuellement une salle de restaurant de 32 m<sup>2</sup> accueillant 24 couverts, avec un magnifique comptoir.

Possibilité d'établir une petite terrasse pérenne sur trottoir de 12 couverts pour profiter des premiers rayons de soleil.

La cuisine de 20 m<sup>2</sup> de plain-pied également très bien équipée est disposée afin d'optimiser au mieux votre travail. Un espace préparation labo, un espace plonge et un espace cuisson. Une extraction 400mm permet toute cuisson, le reste du matériel de qualité est disponible également. Une cave de 18 m<sup>2</sup> complète l'espace, elle est équipée de nombreux frigos et étagères pour le stockage.

Le restaurant acheté et refait entièrement à neuf en 2019 est d'une propreté absolue.

C'est une affaire clé en main.

Un loyer raisonnable.

Un restaurant représentant une première affaire pour un(e) chef / cheffe.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 555 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

