

Commerce de gros de matériels agricoles dans une zone industrielle, dans le Cher (18) en France

Annonce C1287130 postée le 19/novembre/2024

Description de l'activité

Cher (18): Commerce de gros de matériels agricoles.

Stock disponible important en:

- Motoculture,
- Outillage,
- Quincaillerie,
- Électricité,
- Sanitaire plomberie,
- Jardin,
- Fournitures agricoles,
- Animalerie,
- Articles culinaires, conserves, cave,
- Rangement.

Surface commerciale: 1 680 m²

Surface totale: 5 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- Atelier d'entretien et réparation.
- Matériels de marques reconnues.
- Stock important.

Loyer mensuel: 3 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2019	2020
977 000 CHF	958 000 CHF	871 000 CHF
456 000 CHF	427 000 CHF	437 000 CHF
88 000 CHF	49 000 CHF	44 000 CHF
17 000 CHF	66 000 CHF	12 000 CHF
56 000 CHF	16 000 CHF	13 000 CHF
CHF	CHF	10 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **259 100 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 407 100 CHF

Description de l'immobilier Entrepôt de vente, de stockage et atelier de réparation : 1680 m2 fermé, sur

un terrain de 5000 m2 en Zone Industrielle bien desservie.

Apport personnel nécessaire : 64 800 CHF

11.66

L'affaire conviendrait pour

une personne seule, un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s)

Type de repreneur

recherché :

Bonne connaissance de la vente en gros.

Localisation

Localisation: Sud dans le Cher, Centre

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.