

Bar licence III d'environ 50 m2, Toulouse (31000)

Annonce C1287128 postée le 19/novembre/2024

Description de l'activité

Toulouse : A vendre, fonds de commerce d'un bar licence III d'environ 50 m2 en Rez-de-chaussée et 50 m2 environ en sous sol situé en hyper centre-ville de Toulouse dans le quartier des Carmes.

La cave est exploitable grâce à une sortie de secours aux normes, petite cuisine au Rez-de-chaussée équipé d'une extraction en toiture, laboratoire et stockage au sous sol.

Capacité totale selon agencement d'environ 45 couverts, possibilité de faire 2 ambiances ou concepts différents dans chaque espace.

Idéal pour tout type de projet de restauration ou bar (pizzeria, tapas, bar à vins, à bières etc.).

Exploité actuellement que le soir par un gérant assisté de 2 salariés.

Bail neuf de 2023.

Chiffre d'affaires clôturé pour 2023 de 238 k€ HT (+11%).

Prix honoraires agence inclus: 132 960 €.

Nombre de places en salle : 45

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer mensuel: 1 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 380 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **104 920 €** FAI

Localisation

Localisation : Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.