

## Restauration rapide 5 couverts dans un quartier dynamique, Paris 10ème en France

Annonce **C1287087** postée le **19/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème : Local commercial de restauration rapide sans extraction, d'une superficie total de près de 40 m2 disposant de matériel récent avec un agencement moderne.

- Rez-de-chaussée : Une salle de près de 23 m2 avec 5 couverts et équipée pour la vente à emporter.

Possibilité d'une terrasse.

- Au sous-sol : Un laboratoire de près de 13 m2 aménagé d'un frigo, une chambre froide et réserve de stockage et des toilettes.

Idéalement situé dans un quartier dynamique avec de nombreux bureaux et à proximité de plusieurs stations de métro, ce restaurant a su fidéliser une clientèle dans cette rue commerçante avec un mélange varié de commerces autour, offrant un potentiel de clients diversifiés.

Idéal pour coffe shop, une crêperie, poke bowl, bar à sushis, bar à pates ou sandwicherie.

Petit loyer mensuel : 1.220 € HC HT.

Charges mensuelles : 35 €.

Prix de cession : 56 000 €.

Nombre de places en salle : **5**

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 220 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**