

## Terrain, 1000 m2, Nogent-sur-Vernisson (45290) en France

Annonce **C1287071** postée le **19/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate du centre bourg de Varennes-Changy et de toutes ses commodités, nous vous proposons d'acquérir en exclusivité un magnifique terrain constructible d'environ 1000m2 (bornage en cours) dont le certificat d'urbanisme vient d'être validé. Des travaux de viabilisation sont en cours de réalisation et seront terminés pour la vente. Le terrain est parfaitement plat, partiellement arboré et sa localisation est idéal. A saisir au plus vite !

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **42 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nogent-sur-Vernisson (45290), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Nogent-sur-Vernisson : **2 625 ( sos villages )**

### Photos

---