

Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse, Pontarlier (25300) en France

Annonce **C1287024** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Secteur Haut-Doubs, vente d'un magnifique restaurant en zone frontalière situé à environ 20minutes de Pontarlier. Très bel établissement situé au centre d'un village avec une clientèle de qualité à fort pouvoir d'achat (ticket moyen de plus de 50 euros). Outil complet et très joliment aménagé, qui comprend une cuisine équipée avec stockage, une petite terrasse de 25 places, deux espaces de restauration pour 65 places (100maxi) et une cave avec cachet pour dégustation. Licence IV et stationnement attendant complète cette affaire très solide. Deux dirigeants sont accompagnés de 4 apprentis. Excellent niveau d'activité avec 446 k€ de chiffre d'affaires ht l'an dernier. 8 services hebdomadaires et 2,5mois de fermeture annuelle. Bail à créer avec un (possibilité d'acquérir les murs). Bonne marge, forte rentabilité et excellent résultat pour ce fonds de commerce de restauration. Vendu 261 000 euros FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **261 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pontarlier (25300), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Pontarlier : **19 050 (ville)**

Photos
