Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1287020** mise à jour le **21 novembre 2024**

Description de l'activité

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : Une belle maison située proche du centre de Brive.

Cette grande maison, utilisée dernièrement comme bureaux, peut faire l'objet d'un réaménagement comme maison d'habitation. Elle dispose d'un classement énergétique très favorable grâce à son système de chauffage de climatisation intégral. Froid l'été chaud l'hiver.

Bonne construction des années 2010.

Cette maison dispose d'une surface de 285 m2 habitable qui peuvent faire l'objet d'une habitation principale type loft au premier et deuxième étage. Au rez de chaussée, possibilité de laisser l'activité de bureaux de 130 m2 qui se compose de 4 bureaux dont 3 grands et un accueil secrétariat - salle d'attente. Le rez de chaussée propose un accès PMR et son parking de même que son toilette handicapé.

Prix négociable.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**420 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos