

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une ville culturelle et dynamique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1287010** mise à jour le **21 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking.

Affaire tenue depuis 2015 par un couple dynamique.

Cet établissement profite d'un emplacement idéal entre des axes passants (en centre-ville, parking, écoles).

Cette affaire de boulangerie-pâtisserie bénéficie d'une très belle notoriété.

Les espaces de vente et les volumes des laboratoires de travail sont très importants.

Le matériel est neuf et sous maintenance.

Son unité de production et un second point de vente viennent très confortablement augmenter le chiffre d'affaires.

Un jour de fermeture hebdomadaire complété par deux après-midi (samedi et dimanche) ainsi que cinq semaines de CP complètent le confort de travail et permet d'accomplir une vraie vie de famille.

Un logement a été refait à neuf avec goût.

Prix net vendeur : 240 000 €.

**Loyer mensuel : 1 865 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 73 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**