

## Hôtel bureau d'environ 35 chambres, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1286995** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel à Vendre - Opportunité Unique sur le Littoral Catalan (66) Découvrez cette opportunité rare pour changer de vie et devenir propriétaire d'un hôtel idéalement situé dans le magnifique département des Pyrénées-Orientales ! Situé à seulement 50mètres de la plage, cet hôtel de charme de plus de 35 chambres est prêt à accueillir une nouvelle vision. Points Forts de l'Établissement : . Localisation Exceptionnelle : à quelques pas du sable fin et de la mer Méditerranée, au coeur du littoral catalan, une destination prisée des vacanciers. . Conformité et Sécurité : l'hôtel est aux normes actuelles et bénéficie d'un avis favorable de la commission de sécurité. . Prêt à Exploiter : vendu fonds et murs, cet établissement est clés en main et prêt à fonctionner dès le premier jour ! Que vous rêviez de gérer un hôtel dans un cadre idyllique ou que vous soyez un investisseur à la recherche d'une affaire rentable, cette offre représente une opportunité unique. Prenez en main votre avenir, réalisez votre rêve, et embarquez pour une nouvelle aventure au coeur d'une région ensoleillée et dynamique ! Photos non contractuelles

Nombre de chambres : **35**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Hôtel à Vendre - Opportunité Unique sur le Littoral Catalan (66)

Découvrez cette opportunité rare pour changer de vie et devenir propriétaire d'un hôtel idéalement situé dans le magnifique département des Pyrénées-Orientales !

Situé à seulement 50 mètres de la plage, cet hôtel de charme de plus de 35 chambres est prêt à accueillir une nouvelle vision.

Points Forts de l'Établissement :

.Localisation Exceptionnelle : à quelques pas du sable fin et de la mer Méditerranée, au coeur du littoral catalan, une destination prisée des vacanciers.

.Conformité et Sécurité : l'hôtel est aux normes actuelles et bénéficie d'un avis favorable de la commission de sécurité.

.Prêt à Exploiter : vendu fonds et murs, cet établissement est clé en main et prêt à fonctionner dès le premier jour !

Que vous rêviez de gérer un hôtel dans un cadre idyllique ou que vous soyez un investisseur à la recherche d'une affaire rentable, cette offre représente une opportunité unique.

Prenez en main votre avenir, réalisez votre rêve, et embarquez pour une nouvelle aventure au coeur d'une région ensoleillée et dynamique !

Photos non contractuelles

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 680 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**