

## Hôtel bureau en plein centre d'une région ensoleillée et dynamique,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1286995** mise à jour le **21 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un hôtel idéalement situé sur le littoral catalan (66), à seulement 50 mètres de la plage.

Cet hôtel de charme de plus de 35 chambres est prêt à accueillir une nouvelle vision.

Points forts de l'établissement :

- Belle localisation : A quelques pas du sable fin et de la mer méditerranée, au cœur du littoral Catalan ; une destination prisée des vacanciers.
- Conformité et sécurité : L'hôtel est aux normes actuelles et bénéficie d'un avis favorable de la commission de sécurité.
- Prêt à exploiter : Vendu en fonds de commerce et murs, cet établissement est clé en main et prêt à fonctionner dès le premier jour.

Un hôtel dans un cadre idyllique pour un investisseur à la recherche d'une affaire rentable, au cœur d'une région ensoleillée et dynamique.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 733 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**