

## Cave, vin sur un emplacement N°1, en Isère (38) en France

Annonce **C1286986** mise à jour le **20 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre le fonds de commerce d'une cave à vin idéalement située avec un emplacement de premier choix et parking à proximité, offrant une excellente visibilité.

Le local de 70 m<sup>2</sup> de surface de vente comprend plusieurs espaces de réserve, avec un accès facile pour le stockage.

Actuellement géré par un exploitant unique et son employé, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et au fort pouvoir d'achat.

Le commerce présente aussi un fort potentiel de développement avec la possibilité d'organiser des soirées dégustatives pour dynamiser l'activité et attirer une nouvelle clientèle.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **301 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**