

## Bar, Café, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1286980** mise à jour le **20 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : Bar - restaurant situé dans un environnement agréable, à 25 min de la mer.

Un établissement de 80 places assises en intérieur et 32 en terrasse offrant une opportunité d'investissement.

Avec un terrain de pétanque attenant, un parking privé de 6 places et un cadre convivial, l'établissement attire une clientèle fidèle d'ouvriers et de groupes pour des moments conviviaux autour d'un bon repas et d'un jeu de pétanque.

Actuellement, l'établissement propose une restauration du lundi au samedi, uniquement à l'heure du déjeuner, et emploie 2 salariés. Cependant, un fort potentiel de développement existe, notamment avec la possibilité d'étendre l'activité à la restauration en soirée et d'organiser des concerts le week-end, pour diversifier la clientèle et accroître le chiffre d'affaires.

Les points forts de l'établissement :

- Salle intérieure de 80 places et terrasse de 32 places.
- Terrain de pétanque très apprécié.
- Parking privé de 6 places.
- Restauration sur place du lundi au samedi, en journée.
- Clientèle régulière et fidèle, principalement composée d'ouvriers et de groupes.
- Forte potentialité de développement en soirée et événements (concerts, soirées à thème).

Une opportunité pour un futur propriétaire souhaitant capitaliser sur un concept déjà bien implanté tout en développant l'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **32**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **156 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**