

Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1286978** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

RESTAURANT à La Rochelle. Etablissement lumineux, agréable à travailler dans une rue commerçante de la ville. Parfaitement entretenu et avec un chiffre d'affaires en progression constante, c'est une affaire clés en main répondant aux récentes normes PMR. Décoration et agencement dans l'air du temps avec des installations techniques de qualité très bon état. Personnel en place solide pouvant assurer une véritable continuité pour le repreneur. Capacité d'accueil actuelle 70 places comprenant la terrasse. Possibilité d'ajouter une licence IV. Ce commerce est ouvert 261 jours par an. Le plus de cette affaire, un bel outil de travail pour un professionnel avec aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 205 m²

Points fort :

RESTAURANT à La Rochelle.

Etablissement lumineux, agréable à travailler dans une rue commerçante de la ville.

Parfaitement entretenu et avec un chiffre d'affaires en progression constante, c'est une affaire clés en main répondant aux récentes normes PMR.

Décoration et agencement dans l'air du temps avec des installations techniques de qualité très bon état.

Personnel en place solide pouvant assurer une véritable continuité pour le repreneur.

Capacité d'accueil actuelle 70 places comprenant la terrasse. Possibilité d'ajouter une licence IV.

Ce commerce est ouvert 261 jours par an.

Le plus de cette affaire, un bel outil de travail pour un professionnel avec aucun travaux à prévoir.

à titre d'information, sur les quinze personnes travaillant dans l'établissement trois sont des postes saisonniers.

Matériel : Tables - Chaises - Banquettes - Luminaires... Cave à vins - Machine à glaçons - Four - Hotte - Friteuse - Plancha - Piano.... (liste du matériel sur demande)

Éléments chiffrés :

CA 1 037 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **762 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.