

## Pizzeria sous enseigne - vente sur place et, emporter dans une zone fréquentée,, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1286976** mise à jour le **20 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Auvergne - Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre une pizzeria sous enseigne - vente sur place et à emporter bénéficiant d'une bonne visibilité, avec flux piétons et véhicules.

Personnel à reprendre.

Chiffre d'affaires net de plus de 520 000 € hors taxe au dernier bilan.

Marge brute de production : 76%.

Potentiel de croissance avec une présence effective et continue des exploitants et le développement des ventes sur place.

Un atout pour cette affaire, un loyer modéré (1 364 € / mois) au vu de la surface du local (240 m2) et de son emplacement, en centre-ville.

Bon état général du matériel et du local ; pas de travaux à prévoir.

Hypothèse de reprise du fonds sur une base de deux associés ou couple.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 364 €

#### Éléments chiffrés :

CA	548 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**