

## Magasin de vêtements et accessoires de ski en station en Rhône-Alpes en France

Annonce **C1286964** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un magasin de sport (contrat d'affiliation) au centre d'une station réputée de Haute-Savoie.

Une référence sur son secteur.

Vente de vêtements de ski de sport de montagne.

Un large choix de vêtements mode pour tous.

Ouverture du magasin à l'année.

Le prix des parts a été calculé sur la base d'un bilan arrêté au 30/09/2023 et d'une valeur de fonds de commerce de 517 864 Euros.

**Loyer annuel : 49 471 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
478 000 €	408 000 €	
€	€	
110 000 €	97 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **484 427 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**