

## Bar, PMU, Loto 24 places avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1286953** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

IDF 94, à proximité d'une gare - bar, FDJ, PMU tenu depuis 20 ans.

24 places + 14 en terrasse.

Ferme 2 jours / semaine et 4 semaines / an.

Bail renouvelé en 2023 avec un loyer de 771 Euros HT et un appartement 2 pièces.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 242 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Loyer annuel** : 9 256 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.