

## Auberge de 8 chambres dans une station de ski, dans le Jura (39) en France

Annonce **C1286945** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Auberge idéalement située au cœur d'une station de ski et disposant de 8 chambres + roulettes + piscine pour une clientèle locale et touristique.

Le restaurant dispose de 35 couverts en salle et 28 en terrasses.

Activité intense en saisons (été, hiver) mais affaire fermée plus de 2 mois par an, laissant ainsi à ses exploitants une période de repos confortable pour le métier.

Vente des murs en option.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	399 000 EUR
EBE en 2024	91 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Jura, Franche-Comté**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**