

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce C1286936 postée le 18/novembre/2024

Description de l'activité

Bar / brasserie du midi proche de Futuroscope.

Ouvert du lundi au vendredi.

Très bonne visibilité avec environ 25 000 véhicules par jours.

Superficie de 150 m2 avec terrasse de 40 couverts et grand parking. Cuisine fonctionnelle avec matériel récent.

Possibilité de développement avec activité le soir et le week-end.

Licence IV non exploitée.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en terrasse : 40

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer annuel: 77 700 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024 419 000 TND EBE en 2024 123 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 255 400 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 102 200 TND

Localisation

Localisation: Vienne, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.