

## Bar, Tabac avec terrasse en plein centre d'une grande ville, dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1286915** mise à jour le **20 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un emplacement N°1, bénéficiant d'une situation commerciale privilégiée en plein centre-ville avec une très forte visibilité. Stationnements devant l'établissement avec nombreux commerces autour.

Terrasse ombre et soleil sur un emplacement très prisé avec passage piéton toute la journée.

Clientèle fidélisée à l'année avec une forte fréquentation touristique en saison.

Plusieurs leviers importants permettant aux futurs repreneurs une belle marge de progression.

Les honoraires TTC de 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **756 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.