

Bureaux / Locaux professionnels, 62 m2, La Tour-de-Salvagny (69890) en France

Annonce **C1286906** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Construction en cours d'élévation, La Tour de Salvagny Techlid, bureau à la vente en VEFA. Livraison 3o trim 2025. Au rez-de-chaussée d'un immeuble R+ 2 avec ascenseur, bureau de 62,17m2. Les locaux sont livrés finis (plancher, plafond, courants forts et courants faibles). 1 place de parking en sous-sol incluse au prix. Construction traditionnelle béton, norme RE 2020.. Prix HT, parkings inclus : 198 944 €, Honoraires à charge preneur 2,5% HT EN SUS. Soit 203 918€ HT frais d'agence inclus. Opération soumise à T. V. A 20%. Frais réduits.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **209 885 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **3 459 €**
Montant honoraires : **5,968.3 %**

Localisation

Localisation : **La Tour-de-Salvagny (69890), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Tour-de-Salvagny : **3 623 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.