

Local commercial , 114 m2, Mouguerre (64990) en France

Annonce **C1286891** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

URCUIT - Idéalement situé à proximité du centre commercial Ametzondo sur la route de Bayonne, offrant une visibilité maximale, Murs Commerciaux d'environ 100m2 de plain-pied. Ces locaux bénéficient d'une terrasse couverte sur toute la façade, d'un vaste jardin et d'un parking d'environ 600m2. Vendu en l'état, des travaux d'aménagement complet sont à prévoir. Belle opportunité à saisir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix de vente honoraires d'agence inclus : 198 000 € HT + 3 168 € TVA, soit 201 168 € TTCPrix de vente hors honoraires d'agence : 182 160 € HT + 0 € TVA, soit 182 160 € TTC honoraires d'agence : 15 840 € HT + 3 168 € TVA, soit 19 008 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 114 m²

Surface totale : 114 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mouguerre (64990)**, ,

Nombre d'habitants* à Mouguerre : **4 798 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.