

## Crêperie, Hôtel restaurant 4\* de 24 chambres, Vannes (56000) en France

Annonce **C1286888** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel 4 étoiles situé dans un espace touristique au centre de la Bretagne.

Cet hôtel prestigieux est à pourvoir, avec 24 chambres, son restaurant gastronomique, ses salles, et l'ouverture d'une crêperie au sein de l'établissement sont des atouts de charmes.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 3 960 000 € HT + 31 680 € TVA, soit 3 991 680 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 3 801 600 € HT + 0 € TVA, soit 3 801 600 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 158 400 € HT + 31 680 € TVA, soit 190 080 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **24**

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 960 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), , Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---



