

## Restaurant sur un axe passant, proche de Chénas (69840) en France

Annonce **C1286854** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône, proche de Chénas (69840) : A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant avec terrasse situé sur un axe passant de la route des vins.

Avec une salle de 40 couverts et 30 couverts à l'extérieur, le restaurant sert une clientèle de passage et de proximité.

L'établissement est tout équipé et la cuisine dispose d'une chambre froide.

Ouvert 5 jours / semaine l'établissement a réalisé un chiffre d'affaires de plus de 200 000 €.

Faible loyer pour ce restaurant avec la possibilité de louer un appartement à proximité, si nécessaire.

Une opportunité pour un restaurant dans un village de la route des vins.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Chénas (69840), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

