

## Bureaux / Locaux professionnels, 55 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1286849** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Villefranche sur saône ( 69400 ) A proximité du centre-ville avec une forte visibilité. Il s'adresse prioritairement à un locataire qui souhaite une forte visibilité et recevoir des clients Professionnels du bâtiment, architecte, décorateur, expert immobilier, consultant.... Magnifique bureau état neuf, parfaitement équipé avec tous les avantages dédiés Très lumineux au 1 er et dernier étage, avec ascenseur, alarme et climatisation Une cuisine aménagée et des WC sont communs avec un autre locataire à l'étage En complément 3 parkings privés. La zone de stationnement dans la rue est entièrement gratuite. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2376,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

