

Local commercial , 210 m2 en Guadeloupe en France

Annonce **C1286837** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Bernard SOURDIN vous propose à Jarry, emplacement de premier choix dans complexe commercial, bail à céder sur ce local d'activité de plus de 200m2 répartis sur 2 niveaux. En Rez-de-chaussée, une vaste surface de vente et local technique. A l'étage un plateau complet à aménager ou espace de stockage. Idéal pour commerce avec stock ou agence type bancaire ou assureur, cabinet médical, etc... Le local est cédé avec tous les aménagements existants. Loyer mensuel : 4783 € TTC Charges Comprises Très belle opportunité dans ce secteur. Appelez moi pour informations et visite Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,11% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 210 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **169 000 €**

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.