

Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2, Versailles (78000) en France

Annonce **C1286806** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie/ pâtisserie d'une superficie de près de 400 m2 idéalement situé sur Versailles.

Cette enseigne rénovée et de bonne réputation dispose d'un espace de vente de près de 80 m2 avec une dizaine de tables, d'une terrasse de 30 places, WC PMR, un espace bureau, un laboratoire pâtisserie, un labo boulangerie tout équipé avec matériel récent, un espace cuisine avec grosse extraction.

Plusieurs réserves avec chambre froide positive et négative, vestiaires pour les employés avec WC.

Matériels et équipements en bon état.

Clientèle fidélisée composée de résidents et entreprises du secteur.

Ouverture 6/7 jours.

Equipe en place pour assurer la continuité.

Le loyer est de 7 500 € HT.

Bail commercial 3/6/9.

Chiffre d'affaires de plus d'1 M€.

Prix de vente : 964.800 €.

Honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 7 500 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 EUR
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 014 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.