

## Local commercial , 500 m2, Cavaillon (84300) en France

Annonce **C1286798** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Cavaillon (84300) : A vendre murs commerciaux dans la ville d'Orgon.

Ce local commercial de plus de 500 m2, situé sur une parcelle de 4.800 m2, est idéal pour tout investisseur à la recherche d'un bien offrant à la fois rentabilité et stabilité.

Les murs sont occupées par la même entreprise depuis de nombreuses années.

Loyer de 2.500 € par mois.

De plus, l'activité commerciale en place ne changera pas, garantissant un revenu locatif stable pour l'investisseur.

Ce bien est idéal pour ceux qui cherchent à développer leur portefeuille immobilier avec un actif déjà loué, tout en offrant un fort potentiel de valorisation à long terme.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **420 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cavaillon (84300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cavaillon : **25 204 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**