

## Local d'activité / Entrepôt, 425 m2, Tourcoing (59200) en France

Annonce **C1286792** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tourcoing (59200) : A vendre murs à usage mixte offrant 425 m2 de bâti sur 1.200 m2 au sol.

Un outil de travail pour de l'évènementiel, deux salles de réceptions pour 250 et 120 personnes, la cuisine professionnelle qui va avec (plusieurs chambres froides, de matériel de grande marque, la vaisselle, les camions frigo ainsi que le mobilier etc...).

Le CA actuel développé par l'activité est de 375 k€ a cela s'ajoute un appartement d'environ 150 m2, avec une pièce de vie de + de 60 m2 donnant sur une terrasse aussi grande.

Une cuisine totalement équipée, buanderie, 2 salle de bain, 2 WC et 5 chambre entre 10 et 17 m2.

Et enfin, un garage entrepôt et parking privatif.

Cession des murs + fonds : 795 000 €, honoraires agence à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 425 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **795 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Tourcoing : **93 070 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**