

Bar, Crêperie, Glacier sur un emplacement N°1,, Marseille (13002) en France

Annonce **C1286774** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13002) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, crêperie, glaces avec terrasse situé sur un emplacement numéro 1 sur le vieux port de Marseille ; un emplacement premium.

Une activité majoritairement de limonade, crêpes et glaces. Licence IV.

Terrasse ouverte vers l'intérieur, 80 couverts

Pas de cuisine (hormis les crêpes).

Très grosse marge.

Bail neuf.

- Prix, les honoraire inclus de 540 000 €.
- Prix net vendeur : 500 000 €.
- Les honoraires de 8% TTC soit 6,66% HT sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Éléments chiffrés :

CA	491 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **540 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.