

Brasserie, Restaurant 130 couverts avec terrasse, Antibes (06600) en France

Annonce **C1286771** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06600) : A céder un fonds de commerce de brasserie avec 130 places et terrasse bénéficiant d'un bel emplacement au cœur d'une technopole.

L'établissement a une capacité d'accueil de 130 places dont 80 en terrasse couverte et chauffée.

L'établissement est ouvert du lundi au vendredi de 12h00 à 14h30 et de 17h00 à 23h00.

Fermé samedi et dimanche, jours fériés, ponts et 4 semaines de congés annuels.

- Chiffre d'affaires en 2023 sur 233 jours 1.023.000 € pour une moyenne de 130 couverts jours sur 2 services, 70% de la recette en soirée est faite en brasserie.

- EBE reconstitué 2023 de 301.000 €.

- Prix : 898.800 €, les du cabinet inclus.

- Prix : 840.000 €, les honoraires du cabinet exclus de 7% TTC soit 5,83% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 214 m²

Surface totale : 214 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 022 000 EUR
EBE	300 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **898 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.