

Bar, Brasserie 96 couverts avec terrasse dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1286769** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Dans une belle ville dynamique des Vosges, charmant bar - Brasserie Refait à Neuf en 2020 dans immeuble avec logement de fonction type T3 compris dans le bail. Potentiel de 96 couverts en intérieur + 20 en terrasse extérieure Clientèle de qualité avec habitués + professionnels du secteur. Idéalement situé sur un emplacement no1 Bis, très proche du centre-ville avec stationnements à proximité. Actuellement 118 k€ de chiffre d'affaires, mais très loin du potentiel maximum (uniquement le midi avec ticket moyen très faible) EBE de 30 k€ Idéal pour couple de restaurateur avec ou sans expérience. Prix de vente (HI) : 98 000 €

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **96**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.