

## Auberge, restaurant et location de matériel de sport en montagne, la montagne, dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1286768** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Vosges (88) : A céder le fonds de commerce d'une auberge, restaurant et location de matériel de sport en montagne.

Diaporama en plein milieu du massif, situé au pied du départ des pistes de ski nordique et de VTT, magnifique domaine de 1 000 m2 comprenant : - Self restaurant pouvant accueillir 90 couverts.

- Auberge avec 13 chambre et 56 couchages possibles.

- Location de matériel de sport (ski, rando, trail, raquettes).

Effectif total : 2.

CA N-1 de 185 K€ qui ne demande qu'à être développé (290 K€ à N-2).

Affaire à conforter avec de nombreuses possibilités d'évolution (hôtel, restaurant, ginguette, etc).

Énorme potentiel de développement.

Idéal pour un investisseur ou un couple souhaitant développer.

Prix de vente (HI) : 162 000 €.

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	185 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

## Photos

---

