

Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant 180 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1286762** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Situé dans une station balnéaire très prisée avec un emplacement de premier choix, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle localisation à proximité immédiate des plages et des attractions touristiques bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'une zone très fréquentée. Stationnement facile à proximité.

- Activités principales : Restaurant, brasserie, pizzeria.
- Capacité : Salles spacieuses et agréables avec terrasse ensoleillée pouvant accueillir 180 personnes.
- Matériel : Cuisine équipée, mobilier de salle récent et en excellent état.
- Clientèle : Locale et touristique, fidélisée et en forte affluence saisonnière.
- Potentiel : développement possible avec service continu ou événementiel sur un roof top.

État impeccable, un établissement prêt à l'exploitation.

Confort de vie avec 6 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires important et belle rentabilité.

Bail commercial récent et sécurisé.

Logement de fonction avec 2 chambres, cuisine, grand salon.

Un établissement clé en main situé dans l'une des plus belles stations balnéaires de Bretagne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **423 500 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.