

Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1286762** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Situé dans une station balnéaire très prisée avec un emplacement de premier choix, ce restaurant bénéficie d'une localisation exceptionnelle à proximité immédiate des plages et des attractions touristiques. Activités principales : Restaurant, Brasserie, Pizzeria Capacité : Salles spacieuses et agréables + terrasse ensoleillée pouvant accueillir 180 personne. Matériel : Cuisine équipée, mobilier de salle récent et en excellent état Clientèle : Locale et touristique, fidélisée et en forte affluence saisonnière Potentiel : Développement possible avec service continu ou événementiel sur un Roof Top. Emplacement stratégique au coeur d'une zone très fréquentée Bail commercial récent et sécurisé Stationnement facile à proximité État impeccable, prêt à l'exploitation Chiffre d'affaires important et belle rentabilité Confort de Vie avec 6 semaines de congés annuels Logement de fonction 2 ch / Cuisine / Grand salon Ne manquez pas cette opportunité rare de reprendre un établissement clés en main dans l'une des plus belles stations balnéaires de Bretagne !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **423 500 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire , en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.