

Murs commerciaux, 3010 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1286760** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Découvrez une plateforme logistique de pointe, conçue pour répondre aux besoins des activités de stockage, distribution et messagerie, dans un environnement parfaitement adapté aux exigences du secteur. Implantée sur un vaste terrain de 10 445m², cette plateforme offre une infrastructure fonctionnelle et optimisée pour une exploitation fluide et efficace. Caractéristiques principales : Bâtiment de 3 010m² : Une configuration pensée pour maximiser vos performances logistiques. Hall industriel : 2 700m² dédiés au stockage, à la préparation de commandes et à la gestion des flux. Un espace flexible adapté aux entrepôts à racks ou aux installations industrielles légères. Bureaux : 310m² aménagés pour vos équipes administratives et de coordination, offrant un cadre professionnel et une supervision directe des opérations. Auvent : 200m² couverts pour protéger vos marchandises lors des chargements et déchargements, assurant une continuité opérationnelle quelles que soient les conditions météorologiques.

Surface commerciale : 3 010 m²

Surface totale : 3 010 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **3 348 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **3 100 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.