

## Local commercial Bar, Brasserie, Café, Restaurant 40 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1286757** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons la cession d'un Fonds de Commerce de Bar, Restaurant, Vente à emporter situé à CHAGNY. Cet établissement d'une surface totale d'environ 106m2 dispose d'une espace Bar et d'une salle de restaurant de 40 couverts, mais aussi d'une belle terrasse de 16 places pouvant être plus que doublée le dimanche. La restauration n'est pas exploitée actuellement. Une cave complète le bien. Notre avis : Cette affaire exploitée en Bar possède un fort potentiel de développement, tant au niveau du bar qu'au niveau du restaurant. Un tandem de professionnels saura valoriser les lieux et en tirer les profits. Dossier sur demande. Fort de notre expérience depuis 43 ans, nous saurons vous accompagner dans votre projet. Nous restons à votre disposition pour effectuer une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 106 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**